



La Gazette de LUTZELBOURG

Bulletin d'informations locales Mars 2021 - N°3



SOMMAIRE

- ❖ Edito : Le mot du Maire
- ❖ A la rencontre d'un commerçant du village
- ❖ Anniversaires de nos séniors et première naissance
- ❖ Déploiement de la fibre : où en sommes-nous ?
- ❖ L'Agence Postale : premier bilan
- ❖ Souvenirs d'un hiver blanc...

Félicitations à Alexis Muller pour ce magnifique bonhomme de neige



Lutzelbourgeoises,
Lutzelbourgeois,

Dans la continuité de ce que nous vivons depuis notre installation à la tête de la commune, 2021 devrait nous permettre de garder un rythme énergique et soutenu.

Des chantiers décisifs et d'avenir vont en effet monopoliser nos réflexions et nos actes.

Ainsi, **la réhabilitation du restaurant d'Eselsbahn** constituera un dossier phare de notre programme. L'acquisition de cet ancien établissement était inévitable et son entrée dans le patrimoine communal difficilement contestable.

En effet, en vente depuis de nombreux mois, il allait en fin d'année passée, changer d'affectation en devenant une simple maison d'habitation, avec le risque de voir clôturer les limites du terrain.

Laisser-faire, c'était nous priver de l'opportunité de donner une réelle identité au cœur du village en aménageant son hyper centre mais aussi créer une carence dans la multiplicité et la diversité des commerces qui participent à l'attractivité de notre commune.

En effet c'est indéniablement, cette offre variée de commerces qui donne le ton à la dynamique économique, permettant à chacun d'entre eux de bénéficier d'une synergie favorable. Dans le commerce, il est coutume de dire que « le monde attire le monde ».

Nous ambitionnons donc de réhabiliter ce bâtiment en le mettant aux normes et de le réouvrir.

A notre grande surprise, l'opportunité de cette acquisition, a répondu à une problématique inattendue.

En effet, le bâtiment du commerce « Le panier de la ménagère » (ancienne COOP) a été lui aussi

vendu et le nouvel acquéreur souhaitant récupérer les locaux annexes, va priver Angélique, l'épicière, de zones de stockage.

Nous avons alors porté notre réflexion sur le transfert de cette activité dans le bâtiment de l'Eselsbahn offrant alors l'idée d'un concept d'épicerie/brunch/petite restauration qui devrait facilement trouver de nouveaux adeptes et enchanter les curieux.

Ce projet dont l'acquisition a été réalisée dans un délai très rapide, fait actuellement l'objet d'une étude de mise aux normes et de réaménagement conjointement à des demandes de subventions.



Concernant la salle de l'ancien foyer, dont les travaux sont achevés depuis fin 2018, la situation est au statu quo. Des sondages aux fins d'effectuer une étude de sol nous étaient imposés par le bureau de contrôle technique afin de valider la solidité de la structure. Nous avons signé un avenant au contrat pour la poursuite des opérations. Faut de trouver une entreprise acceptant de les réaliser, nous avons décidé de contacter un autre bureau de contrôle pour reprendre le dossier et décanter la situation.

La chambre froide doit faire l'objet d'une réparation sous garantie **et les infiltrations par toiture** faire l'objet d'une nouvelle intervention pour définitivement réparer son étanchéité.

Le préau véranda, quant à lui, est toujours inexploitable en tant qu'établissement recevant du public, faute d'autorisation administrative (absence de permis) et par sa conception (portes coulissantes, absence de sérigraphie sur les baies vitrées, absence de portes anti panique...). Nous avons repris contact avec l'entreprise pour modifier cette structure, soit en en démontant une partie, soit en réalisant de nouveaux travaux. Pour mémoire, le coût de cet investissement était de 130 000€.

Les écoles vont connaître un changement notable. Du fait de la diminution du nombre d'élèves, une fermeture de classe a été actée par le directeur académique. Cette décision que nous avons apprise fortuitement, impliquait la création de classe à 4 niveaux que nous n'avons pas privilégiée pour des raisons de qualité d'enseignement. Après avoir tenté la proposition de regroupement pédagogique concentré des écoles de Hulthehouse et Garrebouurg à Lutzelbourg, nous nous sommes engagés dans la création d'un projet de regroupement des 3 villages, dans le cadre d'un RPI (Regroupement Pédagogique Intercommunal). Cette nouvelle répartition permettra à chacun de conserver une ou 2 classes à 2 niveaux, préservant ainsi un enseignement favorable. Notre situation en termes d'effectifs, ne nous permettait nullement d'être en position de force pour négocier. Nous organisons actuellement, avec les enseignants et les maires de chaque localité les modalités futures de ce nouveau fonctionnement qui sera opérationnel pour la prochaine rentrée. Je tiens à ce titre, à saluer la parfaite entente et la volonté de réussite de ce projet qui émane des échanges entre les différents intervenants, professeurs et élus.

Dans un soucis de préservation des ressources en eau et d'optimisation des travaux à réaliser, nous avons fait une demande de subvention à l'agence de l'Eau Rhin-Meuse pour la réalisation d'une étude diagnostic de notre réseau d'eau potable. Un appel d'offres est en cours.

Les ouvriers communaux effectuent actuellement des **travaux de nettoyage sur l'îlot situé le long de la Zorn**, près du pôle Konzette. Dans le prolongement de l'aire de jeu et directement accessible par les escaliers perpendiculaires au chemin de halage, il sera équipé de tables bancs et constituera un joli havre de détente, propice aux pique-niques et à la sieste.

Nous avons également rencontré les services de VNF afin de réétudier et mettre à jour les différentes COT (Convention d'Occupation Temporaire) qui sont des autorisations d'installation sur le domaine public, valables par exemple pour les ports, les chemins de halage,...

Par ailleurs, l'épisode neigeux, a permis de constater que le matériel nécessaire au traitement de la neige (saleuse et lame de déneigement) n'avait pas bénéficié d'entretien depuis les 6 dernières années. Nous avons donc été contraints de racheter une nouvelle saleuse portée et fait réparer en urgence un joint d'étanchéité sur le système hydraulique de la lame de déneigement.

Je porte également à votre connaissance la disparition de 3 éléments du patrimoine de Lutzelbourg, à savoir les 2 anciens coqs de l'église catholique qui étaient jusqu'en 2014 exposés dans le bureau du maire ainsi que le corbillard communal acheté en 1930 et entreposé pendant de longues années, avec toute sa passementerie brodée dans la cave de la mairie.

Par ailleurs dans un esprit de respect mutuel, je remercie les habitants propriétaires de chiens, non encore habitués au ramassage des déjections de leurs fidèles compagnons, de bien vouloir s'y astreindre.

Les beaux jours sont proches, faisons au mieux pour rendre notre village accueillant et propre afin de contribuer à la qualité de notre cadre de vie et nous rendre fiers d'y résider.

Grégoire PERRY

A la rencontre d'un commerçant du village

Tous les trois mois à travers la gazette, nous allons désormais vous donner l'opportunité de découvrir ou de faire plus ample connaissance avec un commerçant du village.

>> A la rencontre des Douceurs des Rohan

Les Douceurs des Rohan, c'est avant tout une aventure familiale que Laurence De Almeida partage avec son mari Fabien et son fils Florian.

Tout a commencé il y a 15 ans, à Saverne, avec un premier commerce « Les jardins des délices » cédé depuis 2014. Souvenez-vous, la vente de fruits et légumes de qualité en faisait sa réputation.

Passionnés de cuisine, la transformation de ces produits leur paraissait une suite logique. C'est ainsi qu'en 2011, ils ouvrent les « **Douceurs des Rohan** » au 11 rue AJ. Konzette à Lutzelbourg.



Crédit photo Le Républicain Lorrain



Dans ce nouvel espace, équipé d'un point de vente et d'un laboratoire, ils ont continué à offrir à leur clientèle des fruits et légumes de qualité tout en réalisant des conserves : soupes, confitures,

Aujourd'hui la conserverie reste l'une de leurs activités. D'ailleurs, Mr et Mme MARXER (maraichers du marché) font appel à leurs compétences pour mettre en bocaux les cornichons, asperges, ..., qu'ils produisent, tout comme d'autres clients.

Au fil du temps, l'activité se diversifie et ils décident en 2013 de se spécialiser dans la confiserie fine, dans laquelle ils développent une gamme aux doux parfums d'enfance (caramels, pâtes de fruits, tête à Lulu, ...), faisant de la guimauve, leur produit phare.



Les salons et autres visites guidées étant annulés en ces temps de crise sanitaire, n'hésitez pas à franchir la porte de leur boutique. Vous allez à la fois y découvrir ou redécouvrir des produits variés, de qualité confectionnés avec attention et une famille souriante, dynamique qui saura vous parler avec passion de leurs produits et vous présenter leurs nouveautés.

Soignons solidaires en privilégiant nos commerces de proximité !

HORAIRES D'OUVERTURE (pouvant être adaptées à la situation sanitaire) :

Lundi : fermé ;

Du mardi au samedi: de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 18h00

Anniversaires de nos séniors et première naissance

>> Joyeux anniversaire à nos séniors.

Nul besoin d'être démographe pour constater que la population lutzelbourgeoise a changé. Le brassage d'individus, la mobilité professionnelle, expliquent en partie un renouvellement important du nombre d'habitants au point que les anciens ont des difficultés à se positionner parmi ces nouvelles générations venues d'ailleurs.

Pourtant, ce sont eux qui ont fait évoluer leur village pour lui donner l'image et les atouts qui ont séduit ces nouvelles populations.

Fort de ce constat, mais aussi de l'omission d'un nom dans la liste des anniversaires souhaités en fin d'année et recensé dans le bulletin communal, **nous avons souhaité créer une nouvelle rubrique dans notre gazette afin de rapprocher les anciens et les nouveaux habitants, en mettant à l'honneur pour commencer, nos doyennes (94 et 92 ans), originaires de Lutzelbourg et y résidant toujours.**

>> Madame Marie-Louise DILLESEGER née MARTZ, le 13 février 1927 à Lutzelbourg.



Madame Dillenseger réside toujours dans la rue qui l'a vue naître, mais aujourd'hui à l'autre extrémité.

Elle est venue au monde dans la boulangerie de ses grands-parents paternels, dont l'emplacement est occupé actuellement par la galerie de peinture Francis Freund.

Après sa formation de sténo-dactylo, Marie-Louise Dillenseger est embauchée pendant la guerre, dans l'entreprise de fabrique de cuirs agglomérés Ackermann mise sous séquestre et gérée par un allemand, Kurt Härtling. Elle y fera toute sa carrière, comme secrétaire du fils Ackermann, Eugène, qui reprendra l'affaire à la libération.

En 1944, Marie-Louise Dillenseger est réquisitionnée par les allemands pour porter leurs repas sur la route de Dabo, aux hommes et femmes (les Schanzer, « creuseurs de tranchées ») requis pour creuser une ligne d'obstacles anti chars, la Vogesenstellung, dont une partie relie Phalsbourg et Lutzelbourg. La cantine était installée dans la cave du bâtiment de l'ancienne poste.

Elle se souvient d'un village qui bénéficiait de nombreuses commodités (la gare et le petit train Eselbahn pour aller à Phalsbourg) , mais aussi de la concentration de commerces faisant de Lutzelbourg un centre bourg significatif vers lequel convergeaient de nombreux villages alentours.

La vie au village y était très animée ainsi que les dimanches et jours de fête.

Madame Dillenseger, se souvient notamment des processions religieuses. Elle participait à la chorale de l'église et à la mise en place de l'autel-reposoir situé en face de chez elle, pour la Fête-Dieu.

Le château est un site et un monument qu'elle affectionne particulièrement. Elle se souvient enfant, du temps passé à y jouer et des promenades dominicales qui y transitaient après avoir gravi les marches du petit moulin. Elle se réjouit de sa consolidation et espère que les nouvelles générations auront l'orgueil de l'entretenir. Sans le château, il n'y aurait pas eu le village de Lutzelbourg.

>> Madame Hélène JANEL née REINSBACH, le 22 octobre 1929 à Lutzelbourg

Lutzelbourgeoise par son père, Hélène Janel est restée fidèle à la rue de Dannelbourg dans laquelle elle a passé toute son existence allant même jusqu'à faire construire avec Jean, son mari, leur habitation à côté de la maison familiale, tout près du canal.

Hélène Janel, se souvient, enfant, du plaisir qu'elle avait à aller avec son père, à la scierie Gérard chercher, sur un tombereau équipé de grandes roues, les planches nécessaires à la réalisation des mâts des péniches, encore en bois. Son père, employé à la SNCF, avait fait de cet élément d'accastillage, sa spécialité. Il façonnait les mâts devant sa maison, le long du canal. C'était l'époque où les bateaux étaient encore halés par des chevaux, les automoteurs étaient rares.

Par la suite, les chevaux ont été remplacés par des tracteurs sur pneus et ensuite par des locotracteurs roulant sur des rails. Pour mémoire, la dernière péniche halée, a traversé le village en 1970, tractée par un locotracteur.

Hélène JANEL garde en mémoire le souvenir de Mme Koeberlé, épouse de l'éminent chirurgien, le professeur Eugène Koeberlé, propriétaire du château depuis la fin du XIXe siècle et durant près de 50 ans. Elle se souvient, la rencontrer, lorsque cette dernière occupait le château, alors résidence secondaire, quand elle y montait, avec ses parents en promenade. Elle conserve le souvenir d'une femme aimable, accueillante et d'une grande simplicité.

Madame Janel garde l'image d'un village, pourvoyeur de nombreux emplois au travers des entreprises telles que Konzette (la fabrique d'agrafes), la tannerie Ackermann, mais aussi l'entreprise de construction Freund ainsi que les grandes administrations telles que le service de la navigation et le chemin de fer. Les artisans, commerçants et hôteliers restaurateurs complétaient l'offre permettant aux habitants du cru de trouver un emploi sur place.

L'arrivée des américains le jour de la libération du village est toujours présent dans son esprit, avec notamment la visite par ces derniers de toutes les habitations au fur et à mesure de leur avancée.

Madame Janel, estime cependant que Lutzelbourg s'est considérablement transformé pendant les mandats du maire Perry. Elle note, par exemple, l'aménagement des chemins de halage à la promenade, l'installation des cours de tennis, le développement du tourisme fluvial et l'aménagement des ports mais aussi et surtout l'achat et la restauration du château.

Ce château lui tient particulièrement à cœur et fait sa fierté de lutzelbourgeoise.



>> Sans oublier, une pensée particulière pour Mme Ott et M. Straumann



Georgette OTT
85 ans le 04 janvier 2021



Ralph STRAUMANN
80 ans le 24 janvier 2021

>> Le premier bébé de l'année...

Nous souhaitons la bienvenue à **LYNA NIRRENGARTEN**, née le 07 janvier 2021, fille de Marie-Anne Delhommé et Olivier Nirrengarten.



Toutes nos félicitations aux parents.



Déploiement de la fibre : Où en sommes-nous?

>> L'ouverture à la commercialisation de la plaque de Lutzelbourg est imminente.

Il sera alors possible pour les foyers et entreprises de commander sa connexion **Très Haut Débit** auprès d'un fournisseur d'accès.

Au démarrage, seul l'opérateur ORANGE sera disponible et prochainement d'autres opérateurs sont attendus (notamment SFR et BOUYGUES).



Suite à leur inscription en 2019 pour le pré-raccordement, 54 foyers disposent déjà du branchement dans leur domicile.

Vous ne vous étiez pas préinscrit pour le pré-raccordement ! Pas d'inquiétude, il sera réalisé directement par votre opérateur, à votre demande, au moment de l'ouverture de la commercialisation. Pour rappel, l'intervention technique d'installation du réseau restera gratuite jusque dans votre domicile.

Toutefois, quelques foyers de la rue du canal subiront un décalage dans leur demande de raccordement du fait d'un problème technique rencontré chez un particulier.

Sites utiles : <https://www.moselle-numerique.fr> - <https://www.moselle-fibre.fr/>

L'Agence Postale : premier bilan

L'agence postale communale a ouvert ses portes le 11 décembre dernier et son succès ne s'est pas fait attendre.

En 10 jours, ce sont plus de 50 opérations qui ont été réalisées à la satisfaction des clients, contents de retrouver ce service de proximité.

>> Pour rappel, l'agence postale propose les services suivants :

- **Affranchissement de courrier et colis** inférieurs à 10 kgs, qu'ils soient à destination de la France ou de l'étranger, colissimo, recommandés, avec ou sans avis de réception.
- **Achat de tous les produits postaux classiques** : timbres, colis et enveloppes pré-affranchis, courriers suivis... ainsi que les contrats de réexpédition du courrier.
- **Services bancaires** pour les titulaires d'un compte bancaire postal : remises de chèques, dépôts et retraits d'espèces par le titulaire du compte dans la limite maximum de 500 €/semaine.

Depuis mi-février, en plus des services postaux et financiers, l'agence propose des forfaits de téléphonie mobile adaptés à tous les budgets.



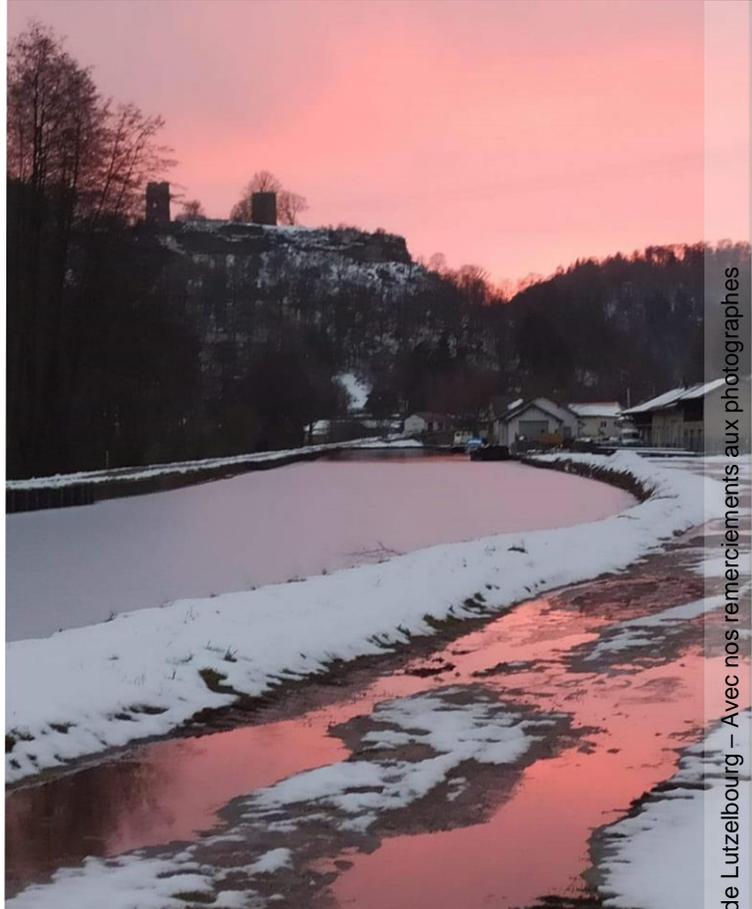
AGENCE POSTALE
COMMUNALE

RAPPEL DES HORAIRES D'OUVERTURE DE L'AGENCE POSTALE :

**Lundi : Fermé ; Mardi : 15h00- 18h30 ; Mercredi : 9h00 – 12h00 ; Jeudi : 15h00 – 18h00 ;
Vendredi : 14h00 – 16h00 ; Samedi : 10h00 – 12h00**

Souvenirs d'un hiver blanc...

Il y a bien longtemps que nous n'avons pas eu l'occasion de voir notre village recouvert par tant de neige. Alors à travers ce diaporama, nous vous invitons à l'évasion et à replonger dans ces magnifiques paysages blancs...



Souvenirs d'un hiver blanc...

